
Fra: Tove Andersen [<mailto:Tove.Andersen@norgeshus.no>]

Sendt: 13. april 2018 14:06

Til: Postmottak

Kopi: Christian Samdal

Emne: Klage på vedtak UDS 22.03.18 - 36/179 Fagrebakkane

Arkivsaknr.: 16/522 – Hist.Sak 12/1837

Gnr. 36 bnr. 179 Fagrebakkane – Klage på vedtak, samt inngivelse av merknader til inngitt klage fra Andre' og Frøydis Monsen.

Det vises til Øygarden kommunes vedtak i Utval for Drift og Samfunnsutvikling (heretter "UDS") - 027/18. Vedtaket påklages. I tillegg inngis noen korte merknader til allerede innkommet klage fra Andre' og Frøydis Monsen. Underretning om vedtaket ble mottatt 26. mars 2017. Klagen er rettidig fremsatt jf. fvl. § 29 første ledd

En registrerer at UDS atter en gang opprettholder sitt vedtak i saken til tross for klare føringer fra Fylkesmannen om at vedtaket fortsatt ikke oppfyller lovens krav.

Det gjøres derfor for tredje gang gjeldende at vedtaket er beheftet med alvorlige feil og mangler som kan ha hatt innvirkning på resultatet.

Vi nevner følgende forhold:

- Manqlende begrunnelse

Vedtaket fra UDS oppfyller ingen av kravene i fvl. § 24 og 25. Det vises om dette til klage fra TH BHAS Bygg AS av 20.19.2016 og 06.09.2017, samt fylkesmannens behandling av disse klagene.

- Feil bruk av avslagshjemmel

Tidligere innsigelser opprettholdes. Pbl. § 29-4 er ingen gyldig avslagshjemmel i denne saken. Det vises om dette til klage fra TH BHAS Bygg AS av 20.19.2016 og 06.09.2017, samt fylkesmannens behandling av disse klagene.

Det anføres at det omsøkte tiltaket skal godkjennes iht. gjeldende planer, og at søknaden skal godkjennes slik den allerede foreligger jf. pbl. § 21-4.

For øvrig tiltres de merknader Frøydis og Andre' Monsen har kommet med til den oppsøksvekkende saksbehandlingen i denne saken, og det bes om at Fylkesmannen, dersom kommunen ikke omgjør sitt eget vedtak, nå fatter et vedtak i saken slik en kan komme videre. Det er ikke akseptabelt at en enkel sak som denne nå må behandles i kommunen for tredje gang, og at kommunen ikke forholder seg til de klare føringer som kommer fra overordnet forvaltningsmyndighet. Det er for øvrig særs kostnadsdrivende for samtlige involverte at kommunen tilsynelatende ikke tar innover seg føringene fra Fylkesmannen. Det vil fortløpende bli vurdert hvorvidt en skal kreve disse kostnadene erstattet.

Avslutningsvis påpekes at den angjeldende boligen for lengst er overtatt av Andre og Frøydis Monsen; og at det er de som er tiltakshaver og reell part i saken.

Med vennlig hilsen

Tove Andersen



dir.tlf: 56 38 28 04

Mobil: 966 25 477

e-post: ta@norgeshus.no

Web: <http://www.norgeshus.no/forhandlere/th/>